

Osservatorio urbanistico comprensorio Casilino

c.a. Marco DI Cosimo
Presidente della Commissione Urbanistica
Comune di Roma

c.a. Claudio Moscardelli
Presidente Commissione XI Urbanistica
Regione Lazio

p.c. Giammarco Palmieri
Presidente
Municipio VI di Roma

p.c. Gianni Alemanno
Sindaco
Comune di Roma
p.c. Nicola Zingaretti
Presidente
Provincia di Roma
p.c. Piero Marrazzo
Presidente
Regione Lazio

Oggetto: Richiesta di informazioni di dettaglio sulle evoluzioni urbanistiche del comprensorio Casilino e richiesta di istituzione di una Commissione Urbanistica partecipata.

L'Osservatorio Casilino, a cui aderiscono un gran numero di Associazioni di Quartiere del VI Municipio, **CHIEDE** di istituire una commissione Urbanistica per il quadrante per essere informato dettagliatamente dei futuri sviluppi Urbanistici che rivoluzioneranno il settore.

Nell'ambito del territorio del VI Municipio del Comune di Roma, il Comprensorio Casilino è un'area di circa 143 ettari delimitata dalle vie: Casilina, Acqua Bulicante, Prenestina, Tor de Schiavi.



L'area, fortunatamente solo in minima parte edificata, è l'ultima riserva verde ancora disponibile all'interno del territorio del VI° e VII° Municipio.

Con l'area dell'ex aeroporto di Centocelle, costituisce il Comprensorio "Ad duas lauros", di elevato interesse archeologico; pertanto tutelato dal vincolo paesistico apposto dal Ministero per i Beni Culturali ed Ambientali con D.M. 21.10.1995 .

Conserva in buona parte intatte le caratteristiche ambientali del paesaggio storico della campagna romana ad est di Roma, compresa tra i fossi della Maranella e di Centocelle nel cui ambito insisteva l'antico praedium imperiale denominato "Ad duas lauros".

Contribuisce efficacemente, ma non completamente, a colmare la carenza di verde presente nei quartieri circostanti di Torpignattara, Prenestino, Tor de Schiavi e Centocelle.

Tale zona, in mano quasi completamente a privati, che nel tempo hanno acquisito le aree e ad oggi si sono consorziati, è a nostro avviso oggetto di pericolose speculazioni che potranno avere un impatto devastante su tutta l'area circostante.

Nuovi, massivi ed imprecisi piani di edificazione, non chiari piani di viabilità e gli stravolgimenti legati anche al passaggio della metropolitana in costruzione, hanno generato nei residenti allarmismo e preoccupazione.

Chiediamo una Commissione Urbanistica con l'obiettivo di permettere alle associazioni di zona ed i comitati di quartiere di zona di partecipare alla evoluzione urbanistica del settore e ci che ci permetta così di valutare al meglio il futuro per le aree pubbliche e private del quadrante.

Certi di un suo riscontro aspettiamo una Sua convocazione.

Ass. Antonio Tempesta

Ass. Civica Certosa

Ass. Civica Santa Maria

Comitato Pigneto

Comitato Torpignattara

Comitato Villa De Sanctis

osservatoriocasilino@gmail.com

www.osservatoriocasilino.it